

Antrag auf Zulassung zum Online-Abruf von Vermessungsunterlagen bei der Stadt Remscheid

Das Katasteramt der kreisfreien Stadt Remscheid stellt ab dem 01.08.2011 Vermessungsunterlagen in einem Onlineabrufsystem zur Verfügung, soweit diese digital geführt werden. Zusätzlich benötigte Unterlagen, die nicht in Onlineangebot enthalten sind, werden gemäß der Vorschriftenlage auf Antrag erstellt.

Als Abrechnungsgrundlage dient die „Gebührenordnung für das amtliche Vermessungswesen und die amtliche Grundstückswertermittlung in Nordrhein-Westfalen vom 5. Juli 2010“ in der jeweils gültigen Fassung. **Um die gebührenpflichtigen Abrufe von den gebührenfreien Abrufen unterscheiden zu können, benötigt das Katasteramt zu jedem Abruf (ein Abruf in diesem Sinne sind alle die Zugriffe, die unter einer Geschäftsbuchnummer stattfinden) eine Mitteilung über den Onlinezugriff.** Diese Mitteilung muss den Grund des Auftrages sowie eine Gebietsangabe enthalten. (Muster siehe Anlage)

Für die Einrichtung zum Online-Abruf ist neben diesem unterzeichneten Antragsformular aus datenschutzrechtlichen Gründen auch eine von jedem Nutzer unterschriebene personenbezogene Nutzungserklärung erforderlich.

Der Datenempfänger wird unter der Voraussetzung zum Online-Verfahren zugelassen, dass er die auf seiner Seite erforderlichen DV-Verfahren für den Online-Zugriff auf die Daten des Liegenschaftskatasters bereitstellt¹. Die Stadt Remscheid wird den Zugriff auf das digitale Liegenschaftskataster, im Rahmen ihrer Möglichkeiten, nach aktuellen technischen Standards weiter entwickeln. Der Datenempfänger erklärt sich bereit, seine DV-Verfahren und Geschäftsprozesse nötigenfalls auf die von der Stadt Remscheid vorgenommenen Weiterentwicklungen anzupassen. Ein Kostenerstattungsanspruch resultiert hieraus nicht. Der Zugriff mittels Online-Verfahren ist grundsätzlich rund um die Uhr an sieben Tagen in der Woche möglich. In Ausnahmefällen kann der Zugriff mittels Online-Verfahren nicht zur Verfügung stehen, dies berechtigt den Datenempfänger nicht zur Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen.

Mit der Vorlage dieses unterschriebenen Antragsformulars sowie entsprechender o.g. unterzeichneter Nutzungserklärungen bei der "Stadt Remscheid; Fachdienst Bauen, Vermessung, Kataster; 42849 Remscheid" erfolgt die Einrichtung. Benutzerkennung und Zugangspasswort werden Ihnen mitgeteilt. Jedem zugelassenen Nutzer wird eine individuelle Benutzerkennung zugewiesen. Die Weitergabe von Benutzerkennung und Passwort an Dritte ist untersagt.

Hiermit beantrage ich für mein Büro/Institution die Zulassung zum Online Zugriff auf die Vermessungsunterlagen der Stadt Remscheid. Die unterzeichnete/n Nutzungserklärung/en ist/sind beigefügt.

Name Antragsteller: _____

Straße und Hausnummer: _____

Postleitzahl und Ort: _____

Telefon: _____

Email: _____

Datum

Unterschrift ÖbVI/Arbeitgeber und Firmenstempel

¹ Die erforderlichen DV-Verfahren für den Online-Zugriff auf Seiten des Datenempfängers sind zur Zeit (01.07.2011): 1. Internetanschluss ; 2.) Internetfähiger PC ; 3.) ein halbwegs aktueller Webbrowser (z.B. Firefox 3) ; 4.) ein PDF-Betrachter (z.B. Foxit Reader)

Nutzungserklärung zum Online-Abruf von Vermessungsunterlagen bei der Stadt Remscheid

Ich verpflichte mich die nachfolgenden Anweisungen zu beachten und zu befolgen. Über die Folgen einer Nichtbeachtung bin ich mir bewusst.

Die alleinige Verantwortung für die Rechtmäßigkeit des einzelnen Abrufs einschließlich der Identifizierbarkeit der abrufenden Person trägt der Datenempfänger. Zu jedem Abruf ist eine eindeutige Vorgangsnummer oder Geschäftsbuchnummer anzugeben.

Vermessungsunterlagen / Geobasisdaten und hieraus abgeleitete Produkte sind urheber- bzw. leistungsrechtlich geschützt. Vervielfältigungen, Umwandlung und Ergänzungen der Geobasisdaten sind nur für den internen Dienstgebrauch zulässig. Für personenbezogene Daten gelten außerdem die Bestimmungen des Gesetzes zum Schutz personenbezogener Daten. Angaben zum Grundbuch und zum Eigentümer werden nur nachrichtlich geführt, zuständig ist das entsprechende Grundbuchamt.

Abgerufene Daten sind zu löschen, sobald ihre Kenntnis für die abrufende Stelle zur Aufgabenerfüllung nicht mehr erforderlich ist. Der Aufbau von Datenbeständen zu unbestimmten Zwecken ist nicht zulässig (VermWertGebT 1.10.1 ergänzende Regelung 1 und VermKatG §14(3)).

Mir ist bekannt, dass der Zugriff auf die Vermessungsunterlagen nur zur Erfüllung meiner Aufgaben erlaubt ist. Die Weitergabe des mir zugeteilten Kennworts habe ich zu unterlassen. Ferner ist bekannt, dass jeder Zugriff bzw. Ausdruck registriert wird. Protokolliert werden: Userkennung, Datum, Uhrzeit, Geschäftsbuchnummer, angezeigte und heruntergeladene Dokumente und die IP-Adresse. Der Fachdienst 0.62 der Stadt Remscheid ist berechtigt durch Stichproben einzelne Fälle zu kontrollieren.

Sofern sich mein Aufgabenbereich verändert (Wechsel, Beendigung etc.) und hierdurch meine Zugriffsberechtigung nicht mehr gegeben ist, bin ich verpflichtet dies dem Fachdienst 0.62 Vermessung, Kataster und Liegenschaften der Stadt Remscheid unaufgefordert mitzuteilen.

Eine rechtswidrige Nutzung der Geobasisdaten kann nach § 27 VermKatG NW als Ordnungswidrigkeit mit einer Geldbuße geahndet werden.

Erfüllungsort und Gerichtstand ist Remscheid.

Name Nutzer/in:

Telefon (ggf. Durchwahlr.):

Email:

Datum

Unterschrift Nutzer/in

Datum

Unterschrift Arbeitgeber/in bzw.
Leiter/in der Organisationseinheit

Hinweise zum Online-Abruf von Vermessungsunterlagen bei der Stadt Remscheid Stand 01.08.2014

Folgende Unterlagen werden zur Zeit angeboten

- 1.) Liegenschaftskarte über das Geodatenportal (tägliche Aktualisierung)
- 2.) Liegenschaftsbuch über das Geodatenportal (tägliche Aktualisierung¹)
- 3.) Fortführungs- Neumessungsrisse über LinkBase-Web²
- 4.) Handrisse (Abschriften bzw. Zusammenschriften der Ergänzungskarten) über LinkBase-Web
- 5.) Ergänzungskarten³ über LinkBase-Web
- 6.) Urrisse⁴ über LinkBase-Web
- 7.) Grenzniederschriften⁵ über LinkBase-Web
- 8.) AP-Skizzen über LinkBase-Web
- 9.) AP-, TP-, NivP- Übersichten über das Geodatenportal (wöchentliche Aktualisierung)
- 10.) Digitaler Punktnachweis (Koordinatenauszug) aus ALKIS im NAS-Format.⁶
- 11.) Digitale Grundriss- und Eigentümerangaben im NAS-Format⁷

Folgende Unterlagen werden vom Land NRW Online zur Verfügung gestellt:

- 1.) TP-Skizzen und Beschreibungen
- 2.) NivP-Skizzen und Beschreibungen
- 3.) TP-Übersichten
- 4.) NivP-Übersichten
- 5.) Koordinaten der Landesfestpunkte

Folgende Unterlagen werden zur Zeit nicht Online zur Verfügung gestellt:

- 1.) Supplementkarten
- 2.) Miscellen
- 3.) 1912 Urkarte mit Messungszahlen (Nur tlw. in der Gemarkung Lüttringhausen)
- 4.) Urkarten zur Ermittlung von Kartenmaßen
- 5.) Außer Gebrauch gesetzte Amtskarten

Folgende Unterlagen gehören nicht zum Standardumfang von Vermessungsunterlagen und können bei Bedarf separat bestellt werden

- 1.) Grundkarte 1:5000 (DGK5) – nur als Papierausgabe
- 2.) Städtische Höhenpunkte (nur NN-Höhen, keine NHN-Höhen!)
- 3.) Stützpunktdatei⁸ 489→177

¹ Angaben zum Grundbuch und zum Eigentümer werden nur nachrichtlich geführt, zuständig ist das entsprechende Grundbuchamt

² Da Sie im LinkBase-Web mit unseren originalen Daten arbeiten, ist hier keine Aktualisierung notwendig / möglich. Sollte es zu einem Fortführungsrisse zwar einen Datensatz, aber noch kein gescanntes Bild geben, so wird Ihnen der Riss kostenlos ergänzt.

³ Da die Scanqualität der Ergänzungskarten nicht immer optimal ist werden diese bei Bedarf auch kostenlos als Papierkopie abgegeben.

⁴ Da die Scanqualität der Urrisse nicht immer optimal ist werden diese bei Bedarf auch kostenlos als Papierkopie abgegeben.

⁵ Die Grenzniederschriften liegen ab dem Fortführungsjahr 2005 sowie in den Gemarkungen Lüttringhausen, Bergisch Born, Außenbürgerschaft, Fünfzehnhöfe und Lennep komplett vor. Die Grenzniederschriften vor 2005 in der Gemarkung Remscheid werden momentan eingearbeitet. Noch nicht digital vorhandene Niederschriften werden auf Antrag kostenlos als Papierkopie ergänzt.

⁶ Für den digitalen Punktnachweis steht nur das NAS-Format zur Verfügung. Andere Formate wie CSV oder EDBS können nicht mehr abgegeben werden.

⁷ Nur für Vermessungen nach Tarifstelle 3 nicht inklusive. Hier wird mit einer Pauschale von 50 € abgerechnet. Bei Vermessungen nach Tarifstelle 4 können diese Daten kostenlos angefordert werden. Als Abgabeformat steht nur das NAS-Format zur Verfügung.

⁸ Die Stützpunktdatei gilt seit dem Umstieg auf das System ALKIS nicht mehr zum Standardumfang der Messungsunterlagen.

Mitteilung über den Online-Zugriff auf Vermessungsunterlagen

Zu jedem Onlinezugriff ist die Eingabe Ihrer Geschäftsbuchnummer und Auftragsart Pflicht. In der LinkBase-Web-Maske muss zusätzlich auch das oder die Antragsflurstücke angegeben werden. Aus diesen Angaben wird ein Auftrag in unserem Geschäftsbuch generiert. Eine separate Mitteilung, dass Sie auf unsere Daten zugegriffen haben ist somit nicht (mehr) notwendig. Sollte Ihnen bei der Angabe der Daten ein Fehler unterlaufen, dann setzen Sie sich bitte kurzfristig mit uns in Verbindung.

Punktnummerreservierung

Die Punktnummerreservierung erfolgt in Remscheid ab sofort im UTM-System. Die Punktnummern werden in jedem Kilometerquadrat unterteilt. Ein Musterantrag auf Punktnummerreservierung befindet sich noch weiter unten.

Sie können auch eine einfache Email an: Vermessungsunterlagen@Remscheid.de senden.

Eine Vorlage für das Geschäftsbuchprogramm Georg finden Sie [hier](#)

Eine Punktnummerreservierung mittels Onlineverfahren steht bisher leider noch nicht zur Verfügung.

(Absender)

(Ort, Datum)

Stadt Remscheid
Fachdienst 0.62.2 Katasteramt
Theodor-Heuss-Platz 1
42853 Remscheid
- per Email an: Vermessungsunterlagen@Remscheid.de -

Antrag auf Punktnummerreservierung

Zulassungsnummer _ Vorgangsnummer (Geschäftsbuchnr.):

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchte ich mir im/in folgenden Nummerierungsbezirk(e) Punktnummern reservieren lassen:

	Rahmenkartennummer im UTM-System			Anzahl der Punkte
	EAST		NORTH	
323		56	■	
2556		56	■	
2556		56	■	
2556		56	■	

Mit freundlichen Grüßen

(Unterschrift)